Naturhotel Wittelsbach

Lage

Das 2020 eröffnete Naturhotel Wittelsbach liegt am Ortsrand von Oberwittelsbach, inmitten der Natur und unmittelbar angrenzend an den heimischen Mischwald. Jedes der 24 Zimmer, davon drei rollstuhlgerecht, verfügen über einen eigenen Balkon oder eine Terrasse mit Blick auf ein unverbaubares Wiesental. Im Zuge des Hotelneubaus wurde auch der dazugehörige Gasthof Burghof komplett renoviert und als Rezeption, Frühstücksraum und Restaurant in das Konzept integriert.

Naturnahes Bauen

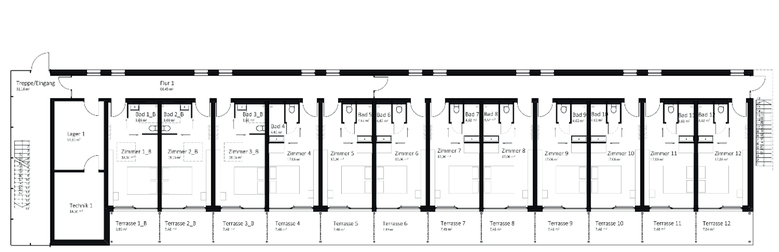
Das Hotel ist ausschließlich aus naturnahen Materialien wie Holz, Lehmfarben und Recyclingmaterialien gebaut. Dies wird durch die Deutsche Gesellschaft für naturnahes Bauen (DNGB) eingehend geprüft und offiziell zertifiziert.

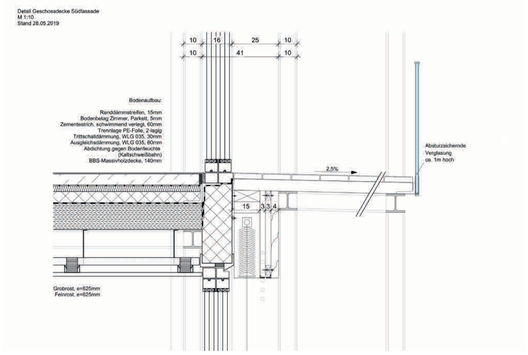
Nachhaltige Bausubstanz

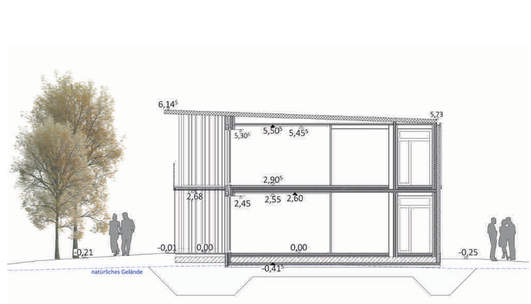
Der Stahl für die tragende Konstruktion besteht zu 100% aus Recyclingstahl. Das Brettsperrholz für die Konstruktion erfüllt im Wald als Naturprodukt Holz bereits eine wichtige Funktion für unser Klima, indem es CO2 bindet und Sauerstoff an die Atmosphäre abgibt. Der Lieferant produziert zudem nach dem No-Waste-Prinzip, wobei das Holz weitgehend klimaneutral und zu 100 % verwertet wird.
Für die Dämmung des Gebäudes wurde Thermo-Jute gewählt. Hierfür werden die Jutesäcke eines Schokoladenherstellers, in denen die Kakaobohnen angeliefert werden, zu einer ökologischen, ressourcenschonenden Dämmung umgearbeitet. Das Dach besteht aus Paneelen mit Dämmerkern aus ökologisch nachwachsendem Holz, welches aus verantwortungsvoll bewirtschafteten Wäldern stammt und gemäß den Richtlinien des FSC zertifiziert ist.

Energetisches Konzept

Die energetische Versorgung des Naturhotels erfolgt über eine neue Hackschnitzelanlage, in der Rest- und Schadholz aus der Forstverwaltung verwertet werden. Zudem sorgt eine Luft-Wärme-Pumpe für die zusätzliche Heiz- und Kühlleistung der Deckenheizung. In einem weiteren Schritt ist die Errichtung einer Photovoltaikanlage zur Selbstversorgung geplant.







Neubau Naturhotel Wittelsbach in Oberwittelsbach

Fotos: Brauerei Kühbach

Bauherr

Brauerei Kühbach
vertr. d. Freiherr von Beck-Peccoz
Großhausener Str. 2, 86556 Kühbach

Planer

abhd architekten denzinger und partner mbB
Luitpoldstr. C 66, 86633 Neuburg Donau

Preis

Beurteilung

Das Naturhotel Wittelsbach liegt am Ortsrand von Oberwittelsbach und bietet Besuchern des Landkreises eine ansprechende Atmosphäre inmitten der Natur. Die ruhige Fassadengliederung und die auf das Wesentliche reduzierte gut detaillierte Dach- und Balkonkonstruktion prägen den horizontalen Baukörper. Die dunkle dreidimensionale Holzfassade integriert das beachtliche Gebäude gut in die Landschaft. Die Planung beschränkt sich jedoch nicht nur auf die Hotelanlage, sondern bezieht ihr Umfeld ein. Es entsteht ein ansprechendes Gesamtkonzept, das durch eine einheitliche Fassadengestaltung gefasst ist. Die Außenräume werden neu strukturiert und der Biergarten lädt zum Verweilen ein. Der Einsatz ökologischer Baumaterialien ist lobenswert.